

1. 建築物の計算ランクと納期

用途	ランク	計算方法	納期	見積基準
00-住宅	住宅	外皮平均熱貫流率 平均日射熱取得率	1～4週間程度	1室単位で計算
01-事務所等	B	モデル建物法	1～4週間程度	単一用途で計算
02-ホテル等	A	〃	〃	〃
03-病院等	A	〃	〃	〃
04-物販店舗等	B	〃	〃	〃
05-学校等	B	〃	〃	〃
06-飲食店等	B	〃	〃	〃
07-集会所等	A	〃	〃	〃
08-工場等	C	〃	〃	〃

2. 複合建築物の扱い

同一建物の中に用途の異なる建築物(住宅+非住宅>300㎡)が存在する場合は、それぞれの用途毎に計算致します。

※用途の種類によっては、作成期間が延びる場合があります。

3. 複数用途の建築物の扱い

同一建物の中に用途の異なる建築物300㎡以上(複数用途建築物)が存在する場合は、それぞれの用途毎に計算し、金額を合算して下さい。

※用途の種類によっては、作成期間が延びる場合があります。

4. 住宅の戸数の考え方

- ・住宅は、基本的に全室個別に計算します。
 - ・部屋の形状や材質がまったく同一の部屋は、1戸計算すれば同一数値を使用しても良いです。
 - ・住宅の単価表は、全室計算した時の金額です。
 - ・同一形状の部屋がある場合は、同一形状の数だけ部屋数を減らして計算します。
- ※住宅は、適合性判定の提出は必要ありません。

5. その他

- ・修繕・模様替え、空調設備等の設置・改修は届出対象外になりました。
- ・2000㎡以上の非住宅建築物は適合性判定が必要です。
- ・標準入力法は個別に見積もりをさせていただきます。
- ・単価表に記載されていないものは、その都度見積をさせていただきます。
- ・単価表は目安とし、設計仕様が確定した段階で見積をさせていただきます。
- ・単価表に記載されていないものは、その都度見積をさせていただきます。
- ・単価表には消費税は入っていません。
- ・この単価表は、平成29年4月1日以降有効と致します。

6. 計算時必要な資料

- ・建築図面 案内図、配置図、面積計算表、仕上表、各階平面図、断面図、矩形図、建具平面図、建具表
エレベータのCADデータとPDFデータ及び確認申請書
- ・空調設備図面 機器表、各階平面図のCADデータとPDFデータ
- ・換気設備図面 機器表、各階平面図のCADデータとPDFデータ
- ・給湯設備図面 機器表、器具表、各階平面図のCADデータとPDFデータ
- ・照明設備図面 照明器具姿図、各階平面図のCADデータとPDFデータ

7. 作成費用

- ・別途お見積をさせていただきます。